



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA RIMETEA
PRIMĂRIA**

Localitatea Rimetea, nr. 34,
C.I.F. 4562125 Cod poștal 517610 tel 0258768001
E-mail contact@primariarimetea.ro Web: www.primariarimetea.ro

Nr.3045 din 05.06.2025

APROBAT
Primar
Deák-Székely Szilárd- Levente

**INSTRUCȚIUNI
PRIVIND VÂNZAREA PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ A BUNURILOR
REZULTATE DIN DEZAFECTAREA UNOR MIJLOACE FIXE APARTINÂND
PATRIMONIULUI PRIVAT AL COMUNEI RIMETEA**

Vizat C.F.P.,

1. SCOP

Această documentație stabilește regulile generale de participare la licitația publică, privind vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a bunurilor rezultate din dezafectarea unor mijloace fixe conform HCL nr. 8/27.01.2025

Scopul documentației este informarea corectă a ofertanților privitor la:

- condițiile de participare la licitație
- modul de desfășurare al licitației
- elemente de preț
- soluționarea litigiilor

2. DOMENIUL DE APLICARE

Instrucțiunea privind vânzarea prin licitație publică cu strigare a bunurilor rezultate din dezafectarea unor mijloace fixe se aplica de către comisia de licitații, pentru adjudecarea vânzării bunurilor și pe perioada de derulare a contractului de vânzare – cumpărare..

3. DOCUMENTE DE REFERINȚĂ

- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârea Guvernului României, nr. 841/1995 modificată de HG 966/1998 și HG 411/2005 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.
- Codul de procedură civilă

4. DETALII PROCEDURALE

4.1. Generalități

Ofertanții interesați să participe la licitația publică deschisă cu strigare din data cuprinsă în anunțul de participare, pentru cumpărarea bunurilor rezultate din dezafectarea unor mijloace fixe pot opta prin depunerea unei cereri pentru cumpărarea bunurilor enumerate în continuare:

Nr crt	CODUL ELEMENTELOR	UM	Cantitate
0	1	2	3
1	Buldoexcavator JCB3CX SITE MASTER	buc	1

Pot participa la licitație persoane fizice și juridice conform prevederilor Anexei 2, Cap.4, pct. 4.1 din HG 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

4.2. Locul și termenul limită de depunere a cererii și a documentelor pentru participarea la licitație.

Locul de depunere a cererii de participare la licitație și a documentelor care o însoțesc este UAT Comuna Rimetea, loc Rimetea, nr. 34, Tel: 0258-768001, mail contact@primariarimetea.ro iar termenul limita de depunere a cererilor și a documentelor care o însoțesc este cu maxim 5 zile și cu minim 24 ore înainte de data limită a licitației cuprinsă în anunțul publicat în ziar.

4.2. Prețul minim de pornire al licitației

Prețul minim de pornire al licitației este de 8411,81 lei/buc (echivalentul a 1690 euro la curs BNR de 4,9774 din 11.04.2025).

4.3 Documente necesare pentru participarea la licitație :

- Cererea de înscriere la licitație
- Dovada constituirii garanției de participare la licitație de 841 lei reprezentand echivalentul a 10% din valoarea bunului licitat.
- Copie după certificatul de înmatriculare a persoanelor juridice sau copia după cartea de identitate/buletin pentru persoane fizice valabile la data derulării procedurii.
- Dovada plății taxei de participare la licitație în cuantum de 100 lei.

4.3.1 Taxa și garanția de participare la licitație

În vederea participării la licitație ofertanții sunt obligați să achite taxa de participare (100 lei) la licitație prin caseria Primăriei Rimetea.

În vederea participării la licitație ofertanții sunt obligați să achite garanția de participare la licitație fie prin caseria Primăriei Rimetea, fie prin virament bancar în contul nr. **RO74TREZ0045006XXX000515**- Trezoreria Aiud al Comunei Rimetea, cod fiscal 4562125.

Ofertanților necâștigători li se restituie garanția în termen de max 30 zile de la data adjudecării licitației, la cererea participantului.

Garanția depusă de ofertantul câștigător al licitației se consideră avans achitat din prețul de vânzare al bunului.

5. DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

5.1. La data, ora și locul stabilit pentru desfășurarea licitației comisia va proceda la verificarea documentelor depuse de participanți.

5.2. Președintele comisiei citește, cu voce tare, cererile de înscriere pentru bunurile licitate iar comisia constată dacă sunt îndeplinite condițiile de eligibilitate pentru participarea la licitație. Se consemnează de către secretarul comisiei, toate cererile de participare la licitație și se rețin numai cele care îndeplinesc condițiile impuse. În cazul în care nu există minim doi participanți declarați eligibili licitația se repetă prin reluarea anunțului de participare și stabilirea unui nou termen.

5.3. În cazul existenței a minim doi ofertanți declarați eligibili se trece la desfășurarea propriu zisă a licitației astfel:

-**Pasul 1**- se trage la sorți ordinea în care fiecare ofertant își prezintă oferta de preț.

-**Pasul 2**-președintele comisiei anunță prețul minim de pornire al licitației. Acest preț se consideră acceptat de participanții la licitație implicit prin cererea depusă de participare.

-**Pasul 3**-după anunțarea prețului minim de pornire președintele comisiei invită fiecare participant, pe rând, în ordinea rezultă de la pasul 1, să supraliciteze pornind de la prețul minim majorat cu o valoare la alegerea participantilor. Pentru un preț ofertat de unul din participanți nu se mai ia în considerare o oferta (cu același preț) anunțată ulterior de alți participanți.

-**Pasul 4**-licitația se oprește în momentul în care pentru un preț maxim ofertat nu mai sunt supralicitari din partea participanților la licitație iar acest preț maxim a fost anunțat de trei ori de către președintele comisiei de licitație.

5.3 Ofertanții participanți la licitație pot supralicita oricând pe parcursul desfășurării procedurii cu condiția respectării ordinii rezultate din parcurgerea pasului 1.

5.4. Dacă nici un ofertant nu oferă prețul minim majorat cu cel puțin 0,01 lei procedura se anulează deoarece nu se poate realiza o departajare a ofertantului pe primul loc (câștigător)

5.5. Este declarat câștigător ofertantul care oferă prețul cel mai mare.

5.6. Contestațiile se depun în termen de maxim 24 ore de la comunicarea rezultatului procedurii iar termenul de rezolvare a contestațiilor este de 5 zile de la depunerea acestuia

5.7. Contractul se încheie după expirarea termenului de contestație /termenului de rezolvarea a contestației.

IMPORTANT

Suma constituită ca și garanție de către ofertantul declarat câștigător se transformă ca plăți în avans a bunului licitat iar ridicarea acestui bun se va face de către ofertantul câștigător strict după plata integrală a acestuia.

Nu se permite ridicarea pe părți a bunului cu plată parțială.

Toate cheltuielile pentru încărcarea și transportul bunului cad în sarcina ofertantului declarat câștigător.